

Акт № 8**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" августа 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 3 Интернационала 7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Селезнева Надежды Ивановны, являющейся собственником квартиры № 41, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 08.12.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30935 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7 по ул. 3 Интернационала

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	6100.2	м2	1	0.85	5 185.17
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	6100.2	м2	1	0.85	5 185.17
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	6100.2	м2	1	0.85	5 185.17
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	556.0	м2	9	2.09	10 458.36
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	556.0	м2	1	4.55	2 529.80
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	122.4	м2	1	3.30	403.92
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1617.0	м2	22	0.33	11 739.42
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3442.0	м2	4	0.27	3 717.36
10	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	8	шт	22	6.59	1 159.84
11	Услуги управления	ежемесячно	6100.2	м2	1	3.54	21 594.71
12	Замена 1 крана Д25мм на стояке водоснабжения под кв.33						798.86
13	Смена канализационного стояка кв.30 (труба Д110мм - 3,3 м, кран шаровый Д15мм - 1 шт, тройник 25*20*25 - 1 шт, муфта 20*1/2 нр - 1 шт, муфта 25 нр - 2 шт)						5 558.67
Итого по содержанию жилого помещения:							73 654.57

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	215.167	28.02	6 028.98
Итого по водоснабжению для СОИ:					6 028.98

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	215.167	25.96	5 585.74
Итого по водоотведению для СОИ:					5 585.74

Всего:					85 269.29
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" августа 2019г. по "31" августа 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 85 269,29 (Восемьдесят пять тысяч двести шестьдесят девять) рублей 29 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.08.2019г.	Оплачено за август	Выполнено работ в августе	Остаток средств на 31.08.2019г.
1	Содержание жилого помещения	728 921.17	108 689.52	73 654.57	763 956.12

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 7 по ул. 3 Интернационал

Котелевский А.А.

Селезнева Н.И.

