

Акт № 8
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" августа 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 20, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Блудовой Нелли Тихоновны, являющейся собственником квартиры № 12, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 05.06.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 20 по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	4804.0	м2	1	0.85	4 083.40
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	4804.0	м2	1	0.85	4 083.40
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	4804.0	м2	1	0.85	4 083.40
5	Гидравлические испытания внутридомовой системы отопления	1 раз в год	1	шт	1	12479.90	12 479.90
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	476.0	м2	9	2.09	8 953.56
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	476.0	м2	1	4.55	2 165.80
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.30	302.94
9	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.8	м2	1	3.30	25.74
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1187.8	м2	22	0.33	8 623.43
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	2266.3	м2	4	0.27	2 447.60
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4.8	м2	22	2.60	274.56
13	Услуги управления	ежемесячно	4804.0	м2	1	3.08	14 796.32
14	Ремонт кровли навеса						33 177.00
Итого по содержанию жилого помещения:							95 635.17

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	34.039	28.02	953.77
Итого по водоснабжению для СОИ:					953.77

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	34.039	25.96	883.65
Итого по водоотведению для СОИ:					883.65

Всего:					97 472.59
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" августа 2019г. по "31" августа 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 97 472,59 (Девяносто семь тысяч четыреста семьдесят два) рублей 59 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.08.2019г.	Оплачено за август	Выполнено работ в августе	Остаток средств на 31.08.2019г.
1	Содержание жилого помещения	356 968.26	75 214.88	95 635.17	336 547.97

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 20 по бульвару Мира

Блудова Н.Т.