

## Акт № 8

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" августа 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 38а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Тараненко Анатолия Георгиевича, являющегося собственником квартиры № 11, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 18 от 08.08.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71045 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 38а по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5188.8	м2	1	0.85	4 410.48
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5188.8	м2	1	0.85	4 410.48
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5188.8	м2	1	0.85	4 410.48
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	417.0	м2	9	2.09	7 843.77
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	417.0	м2	1	4.55	1 897.35
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.30	302.94
8	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.8	м2	1	3.30	25.74
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1547.0	м2	22	0.33	11 231.22
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4087.6	м2	4	0.27	4 414.61
11	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	6.2	м2	22	2.60	354.64
12	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	13	6.59	514.02
13	Услуги управления	ежемесячно	5188.8	м2	1	3.56	18 472.13
14	Замена кранов на системе отопления (кран Д20мм - 2 шт, кран Д15мм - 2 шт, сгон Д20мм - 2 шт, удлинитель Д20мм - 4 шт, удлинитель Д15мм - 2 шт)						3 692.42
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>62 118.40</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	214.8	28.02	6 018.70
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>6 018.70</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	214.8	25.96	5 576.21
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>5 576.21</b>

<b>Всего:</b>	<b>73 713.31</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" августа 2019г. по "31" августа 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 73 713,31 (Семьдесят три тысячи семьсот тринадцать) рублей 31 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.08.2019г.</b>	<b>Оплачено за август</b>	<b>Выполнено работ в августе</b>	<b>Остаток средств на 31.08.2019г.</b>
1	Содержание жилого помещения	-95 576.76	90 928.72	62 118.40	-66 766.44

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

\_\_\_\_\_

Котелевский А.А.

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 38а по бульвар Мира

\_\_\_\_\_

Тараненко А.Г.