

Акт № 8
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" августа 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Лобановой Ирины Владимировны, являющейся собственником квартиры № 185, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 28.12.2018г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31134 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11 по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	9747.7	м2	1	2.55	24 856.64
2	Техническое обслуживание вводно-распределительного устройства и общедомового узла учета электрической энергии	1 раз в год	1	усл.	1	6383.40	6 383.40
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	893.6	м2	9	2.09	16 808.62
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	893.6	м2	1	4.55	4 065.88
5	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	198.9	м2	1	3.30	656.37
6	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	2251.7	м2	22	0.33	16 347.34
7	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в месяц	515.4	м2	1	0.33	170.08
8	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в 2 нед.	8848.7	м2	2	0.27	4 778.30
9	Услуги управления	ежемесячно	9747.7	м2	1	3.55	34 604.34
10	Замена участка трубопровода на системе отопления (труба Д20мм - 1,2 м, удлинитель 20мм - 1 шт, кран шаровый Д20мм - 4 шт, сгон Д20мм - 2 шт, резьба Д15мм - 1 шт)						5 454.43
11	Опиловка веток 3,1 м3						2 505.92
12	Замена ламп в подъезде № 11 на 2, 4 этаже - 2 шт						194.86
Итого по содержанию жилого помещения:							116 826.17

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	28.02	0.00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0.00

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	25.96	0.00
Итого по водоотведению для СОИ:					0.00

Всего:					116 826.17
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" августа 2019г. по "31" августа 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 116 826,17 (Сто шестнадцать тысяч восемьсот двадцать шесть) рублей 17 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.08.2019г.	Оплачено за август	Выполнено работ в августе	Остаток средств на 31.08.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-318 784.02	199 997.45	116 826.17	-235 612.74

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 11 по ул. Партизанская

Котелевский А.А._____
Лобанова И.В.