

Акт № 8**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" августа 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Татаринцевой Валентины Александровны, являющейся собственником квартиры № 127, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 24.11.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие услуги оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 32030 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7 по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	221	шт	1	19.08	4 216.68
2	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	3	шт	1	138.12	414.36
3	Техническое обслуживание вводно-распределительного устройства и общедомового узла учета электрической энергии	1 раз в год	3	шт	1	2846.67	8 540.01
4	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	2	шт	1	138.12	276.24
5	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	11422.6	м2	1	0.85	9 709.21
6	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	11422.6	м2	1	0.85	9 709.21
7	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	11422.6	м2	1	0.85	9 709.21
8	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	1037.2	м2	9	2.09	19 509.73
9	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	1037.2	м2	1	4.55	4 719.26
10	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	229.5	м2	1	3.30	757.35
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	3626.0	м2	22	0.33	26 324.76
12	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	5163.0	м2	4	0.27	5 576.04
13	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	10.8	м2	22	2.60	617.76
14	Услуги управления	ежемесячно	11422.6	м2	1	3.54	40 436.00
15	Замена скамьи у 3 подъезда - 1 шт						11 790.11
16	Замена ламп 8 подъезд 1 этаж и крыльцо - 2 шт						244.89
Итого по содержанию жилого помещения:							152 550.83

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	178.228	28.02	4 993.95
Итого по водоснабжению для СОИ:					4 993.95

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	178.228	25.96	4 626.80
Итого по водоотведению для СОИ:					4 626.80

Всего:					162 171.58
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" августа 2019г. по "31" августа 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 162 171,58 (Сто шестьдесят две тысячи сто семьдесят один) рублей 58 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.08.2019г.	Оплачено за август	Выполнено работ в августе	Остаток средств на 31.08.2019г.
1	Содержание жилого помещения	316 041.36	277 111.10	152 550.83	440 601.63

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 7 по ул. Партизанская

Котелевский А.А.

Татаринцева В.А.