

Акт № 8
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" августа 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 12, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Чавычалова Олега Валентиновича, являющегося собственником квартиры № 62, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 13.11.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 41036 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 12 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	89	шт	1	19.08	1 698.12
2	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
3	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	4617.8	м2	1	0.85	3 925.13
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	4617.8	м2	1	0.85	3 925.13
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	4617.8	м2	1	0.85	3 925.13
7	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	418.7	м2	9	2.09	7 875.75
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	418.7	м2	1	4.55	1 905.09
9	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.30	302.94
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	775.3	м2	22	0.33	5 628.68
11	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	4133.8	м2	9	0.27	10 045.13
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4.9	м2	22	2.60	280.28
13	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	13	6.59	514.02
14	Услуги управления	ежемесячно	4617.8	м2	1	3.54	16 347.01
15	Замена канализационного стояка кв.63 (труба Д110мм - 3,6 м, пробивка и заделка отверстий - 1 шт)						5 117.53
16	Ремонт кровли 4 подъезд - 120 м2						37 063.05
Итого по содержанию жилого помещения:							98 829.23

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	28.02	0.00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0.00

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	25.96	0.00
Итого по водоотведению для СОИ:					0.00

Всего:	98 829.23
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" августа 2019г. по "31" августа 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 98 829,23 (Девяносто восемь тысяч восемьсот двадцать девять) рублей 23 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.08.2019г.	Оплачено за август	Выполнено работ в августе	Остаток средств на 31.08.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-209 681.81	93 967.35	98 829.23	-214 543.69

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 12 по ул. Северная

Котелевский А.А.

Чавычалов О.В.