

Акт № 8

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" августа 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Мясоедовой Ольги Александровны, являющейся собственником квартиры № 34, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 02.03.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 41278 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3056.0	м2	1	0.85	2 597.60
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3056.0	м2	1	0.85	2 597.60
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3056.0	м2	1	0.85	2 597.60
5	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	302.3	м2	4	2.09	2 527.23
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	302.3	м2	1	4.55	1 375.47
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	889.2	м2	22	0.33	6 455.59
8	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1384.2	м2	4	0.27	1 494.94
9	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	7.0	м2	22	2.60	400.40
10	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6.59	342.68
11	Услуги управления	ежемесячно	3056.0	м2	1	3.54	10 818.24
12	Снятие и установка почтовых ящиков в 1-4 подъездах - 60 шт						7 047.97
13	Замена ламп на диодные в 3 подъезде 2, 3 этаж, 2 подъезд 2, 3 этаж - 4 шт						489.62
Итого по содержанию жилого помещения:							38 883.05

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	49.653	28.02	1 391.28
Итого по водоснабжению для СОИ:					1 391.28

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	49.653	25.96	1 288.99
Итого по водоотведению для СОИ:					1 288.99

Всего:	41 563.32
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" августа 2019г. по "31" августа 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 41 563,32 (Сорок одна тысяча пятьсот шестьдесят три) рублей 32 копейк.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.08.2019г.	Оплачено за август	Выполнено работ в августе	Остаток средств на 31.08.2019г.
1	Содержание жилого помещения	85 607.16	63 037.04	38 883.05	109 761.15

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 16 по ул. Северная

Котелевский А.А.

Мясоедова О.А.