

Акт № 8

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" августа 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома _____, являющейся собственником квартиры № __, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № __ от _____ г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3142.5	м2	1	0.85	2 671.13
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3142.5	м2	1	0.85	2 671.13
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3142.5	м2	1	0.85	2 671.13
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	271.8	м2	9	2.09	5 112.56
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	271.8	м2	1	4.55	1 236.69
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61.2	м2	1	3.30	201.96
8	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5.2	м2	1	3.30	17.16
9	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в месяц	300.0	м2	1	2.09	627.00
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1147.4	м2	22	0.33	8 330.12
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1965.1	м2	4	0.27	2 122.31
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	5.3	м2	22	2.60	303.16
13	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6.59	342.68
14	Покос травы	2 раза в год	1829.0	м2	1	3.30	6 035.70
15	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка и вывоз)	2 раза в год	1829.0	м2	1	2.20	4 023.80
16	Услуги управления	ежемесячно	3142.5	м2	1	3.55	11 155.88
17	Вырезка молодой поросли у деревьев (подъезд № 4)						2 047.06
18	Частичный ремонт щитков освещения в 4 подъезде (смена автоматических выключателей - 23 шт, розетка - 1 шт, шина соединительная - 34 шт, шина 0 - 5 шт, сжим У 733 - 16 шт, оргстекло 3 мм - 0,2 м2, переаделка соединений - 43 шт)						15 200.74
Итого по содержанию жилого помещения:							64 908.31

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	37.799	28.02	1 059.13
Итого по водоснабжению для СОИ:					1 059.13

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	37.799	25.96	981.26
Итого по водоотведению для СОИ:					981.26

Всего:					66 948.70
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" августа 2019г. по "31" августа 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 66 948,70 (Шестьдесят шесть тысяч девятьсот сорок восемь) рублей 70 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.08.2019г.	Оплачено за август	Выполнено работ в августе	Остаток средств на 31.08.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-149 635.39	57 538.40	64 908.31	-157 005.30

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 6 по ул. Северная

Котелевский А.А.