

## Акт № 8

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" августа 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 7б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Радченко Галины Васильевны, являющейся собственником квартиры № 102, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 13 от 20.02.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40502 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7б по ул. Северная

| №  | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья   | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб.      |
|--|--|---|--------|----------|---|-------------|------------------|
| 1  | Регистрация показаний общедомового электросчетчика   | 1 раз в месяц                                       | 2      | шт       | 1   | 138.12      | 276.24           |
| 2  | АДС внутридомовых электрических сетей  | круглосуточно                                       | 5282.0 | м2       | 1   | 0.85        | 4 489.70         |
| 3  | АДС внутридомовых систем отопления   | круглосуточно                                       | 5282.0 | м2       | 1   | 0.85        | 4 489.70         |
| 4  | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения  | круглосуточно                                       | 5282.0 | м2       | 1   | 0.85        | 4 489.70         |
| 5  | Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа  | 1 раз в месяц                                       | 1      | шт       | 1   | 138.12      | 138.12           |
| 6  | Подметание лестничных площадок и маршей  | 1 раз в неделю                                      | 420.0  | м2       | 4   | 2.09        | 3 511.20         |
| 7  | Мытье лестничных площадок и маршей   | 1 раз в месяц                                       | 420.0  | м2       | 1   | 4.55        | 1 911.00         |
| 8  | Влажная протирка поручней лестниц  | 1 раз в месяц                                       | 91.8   | м2       | 1   | 3.30        | 302.94           |
| 9  | Влажная протирка подоконников  | 1 раз в месяц                                       | 7.8    | м2       | 1   | 3.30        | 25.74            |
| 10   | Обметание пыли, паутины с потолков   | 1 раз в месяц                                       | 450.0  | м2       | 1   | 2.09        | 940.50           |
| 11   | Подметание асфальтированной территории   | 5 раз в неделю                                      | 1481.1 | м2       | 22  | 0.33        | 10 752.79        |
| 12   | Уборка газонов от случайного мусора  | 1 раз в неделю                                      | 2460.2 | м2       | 4   | 0.27        | 2 657.02         |
| 13   | Услуги управления  | ежемесячно  | 5282.0 | м2       | 1   | 3.56        | 18 803.92        |
| 14   | Замена стояка под кв.81 (труба РР Д25мм - 0,4 м, тройник 20*1/2 вр - 1 шт, снятие и установка крана Д15мм - 1 шт, резьба Д25мм н/ж - 1 шт, футорка - 1 шт) |   |        |          |   |             | 1 611.71         |
| <b>Итого по содержанию жилого помещения:</b> |  |   |        |          |   |             | <b>54 400.27</b> |

| №                                      | Наименование  | Ед.изм. | Кол-во | Цена  | Сумма, руб.     |
|--|---|---------|--------|-------|-----------------|
| 1                                      | Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД | м3      | 129.28 | 28.02 | 3 622.43        |
| <b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b> |   |         |        |       | <b>3 622.43</b> |

| №                                      | Наименование  | Ед.изм. | Кол-во | Цена  | Сумма, руб.     |
|--|---|---------|--------|-------|-----------------|
| 1                                      | Водоотведение для содержания общего имущества в МКД | м3      | 129.28 | 25.96 | 3 356.11        |
| <b>Итого по водоотведению для СОИ:</b> |   |         |        |       | <b>3 356.11</b> |

|               |  |  |  |  |                  |
|---------------|--|--|--|--|------------------|
| <b>Всего:</b> |  |  |  |  | <b>61 378.81</b> |
|---------------|--|--|--|--|------------------|

2. Всего за период с "01" августа 2019г. по "31" августа 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 61 378,81 (Шестьдесят одна тысяча триста семьдесят восемь) рублей 81 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

| <b>№</b> | <b>Наименование</b>            | <b>Остаток средств<br/>на 01.08.2019г.</b> | <b>Оплачено<br/>за август</b> | <b>Выполнено работ<br/>в августе</b> | <b>Остаток средств<br/>на 31.08.2019г.</b> |
|----------|--------------------------------|--|-------------------------------|--------------------------------------|--|
| 1        | Содержание<br>жилого помещения | -189 785.52                                | 104 737.44                    | 54 400.27                            | -139 448.35                                |

**Подписи сторон:****ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 76 по ул. Северная

---

Котелевский А.А.

---

Радченко Г.В.