

Акт № 9

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"30" сентября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 34, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Туковой Лидии Стефановны, являющейся собственником квартиры № 42, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 10.04.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 44472 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 34 по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	4119.5	м2	1	0.85	3 501.58
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	4119.5	м2	1	0.85	3 501.58
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	4119.5	м2	1	0.85	3 501.58
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	538.7	м2	9	2.09	10 132.95
6	Мытье лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц	538.7	м2	2	4.55	4 902.17
7	Комплексная уборка лифтов	2 раза в неделю	2	шт	9	88.50	1 593.00
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	810.0	м2	21	0.33	5 613.30
9	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	1586.0	м2	9	0.27	3 853.98
10	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	3.9	м2	21	2.60	212.94
11	Техническое обслуживание лифтов	ежемесячно	2	шт	1	4236.00	8 472.00
12	Услуги управления	ежемесячно	4119.5	м2	1	3.53	14 541.84
13	Частичный ремонт этажного щитка кв.41, 42 (автоматический выключатель 32А - 2 шт, автоматический выключатель 25А - 10 шт, автоматический выключатель 10А - 2 шт, провод ПВ 1*4 - 4 м)						6 186.60
Итого по содержанию жилого помещения:							66 151.62

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	145.008	28.02	4 063.12
Итого по водоснабжению для СОИ:					4 063.12

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	145.008	25.96	3 764.41
Итого по водоотведению для СОИ:					3 764.41

Всего:	73 979.15
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" сентября 2019г. по "30" сентября 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 73 979,15 (Семьдесят три тысячи девятьсот семьдесят девять) рублей 15 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.09.2019г.	Оплачено в сентябре	Выполнено работ в сентябре	Остаток средств на 30.09.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-30 344.41	85 895.26	66 151.62	-10 600.77

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 34 по бульвар Мира

Тукова Л.С.