

Акт № 9**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" сентября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 40а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Фадеевой Таисии Александровны, являющейся собственником квартиры № 37, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 7 от 24.07.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71293 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 40а по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
2	Проверка работоспособности вентканалов	1 раз в год	30	шт	1	94.50	2 835.00
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2610.6	м2	1	0.85	2 219.01
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2610.6	м2	1	0.85	2 219.01
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2610.6	м2	1	0.85	2 219.01
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	209.5	м2	9	2.09	3 940.70
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	209.5	м2	1	4.55	953.23
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	45.9	м2	1	3.30	151.47
9	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	3.9	м2	1	3.30	12.87
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	462.1	м2	21	0.33	3 202.35
11	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	130.6	м2	5	0.33	215.49
12	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4072.0	м2	5	0.27	5 497.20
13	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	4072.0	м2	1	2.20	8 958.40
14	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	8.6	м2	21	2.60	469.56
15	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	3	шт	13	6.59	257.01
16	Услуги управления	ежемесячно	2610.6	м2	1	3.56	9 293.74
17	Ремонт отмостки у 3 подъезда - 17,57 м2						20 043.43
18	Замена лампы 1 подъезд 5 этаж						122.59
Итого по содержанию жилого помещения:							62 748.18

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	33.3	28.02	933.07
Итого по водоснабжению для СОИ:					933.07

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	33.3	25.96	864.47
Итого по водоотведению для СОИ:					864.47

Всего:					64 545.72
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" сентября 2019г. по "30" сентября 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 64 545,72 (Шестьдесят четыре тысячи пятьсот сорок пять) рублей 72 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.09.2019г.	Оплачено в сентябре	Выполнено работ в сентябре	Остаток средств на 30.09.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-115 395.54	48 741.32	62 748.18	-129 402.40

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 40а по бульвар Мира

Фадеева Т.А.