

Акт № 9**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" сентября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Лобановой Ирины Владимировны, являющейся собственником квартиры № 185, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 28.12.2018г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31134 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11 по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	9747.7	м2	1	2.55	24 856.64
2	Промывка и гидравлические испытания внутридомовой системы отопления	1 раз в год	1	усл.	1	24732.70	24 732.70
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	893.6	м2	9	2.09	16 808.62
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	893.6	м2	1	4.55	4 065.88
5	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	198.9	м2	1	3.30	656.37
6	Мытье входных дверей подъездов	2 раза в год	140.4	м2	1	4.39	616.36
7	Мытье окон в подъездах с внутренней стороны	2 раза в год	34.5	м2	1	24.18	834.21
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	2251.7	м2	21	0.33	15 604.28
9	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в месяц	515.4	м2	1	0.33	170.08
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в 2 нед.	8848.7	м2	2	0.27	4 778.30
11	Очистка приямков от мусора	2 раза в год	12	шт	1	109.94	1 319.28
12	Покос травы	3 раза в год	180.0	м2	1	3.00	540.00
13	Уборка с газона скошенной травы	3 раза в год	180.0	м2	1	2.20	396.00
14	Услуги управления	ежемесячно	9747.7	м2	1	3.55	34 604.34
15	Замена 1 крана Д25мм на стояке водоснабжения под кв.105						1 042.58
16	Ремонт стен и потолка 5 этаж 13 подъезд - 15,47 м2						3 993.41
17	Ремонт 1 приямка в торце 1 подъезда						6 922.49
Итого по содержанию жилого помещения:							141 941.52

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	49.739	28.02	1 393.69
Итого по водоснабжению для СОИ:					1 393.69

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	49.739	25.96	1 291.22
Итого по водоотведению для СОИ:					1 291.22

Всего:					144 626.43
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" сентября 2019г. по "30" сентября 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 144 626,43 (Сто сорок четыре тысячи шестьсот двадцать шесть) рублей 43 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.09.2019г.	Оплачено в сентябре	Выполнено работ в сентябре	Остаток средств на 30.09.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-235 612.74	206 254.65	141 941.52	-171 299.61

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 11 по ул. Партизанская

Лобанова И.В.