

Акт № 9
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"30" сентября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 15а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Марковой Светланы Ивановны, являющейся собственником квартиры № 40, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 3 от 05.12.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 15а по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3070.6	м2	1	0.85	2 610.01
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3070.6	м2	1	0.85	2 610.01
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3070.6	м2	1	0.85	2 610.01
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	278.0	м2	9	2.09	5 229.18
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	278.0	м2	1	4.55	1 264.90
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1276.0	м2	21	0.33	8 842.68
8	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3059.6	м2	5	0.27	4 130.46
9	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	8.6	м2	21	2.60	469.56
10	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	2	шт	13	6.59	171.34
11	Покос травы	2 раза в год	414.0	м2	1	3.30	1 366.20
12	Услуги управления	ежемесячно	3070.6	м2	1	3.54	10 869.92
13	Замена канализационного стояка кв.2, 5, 8, 11, 14 (труба Д100мм - 11,12 м, кран шаровый Д15мм - 1 шт)						17 907.49
14	Замена канализационного стояка кв.3, 12, 15 (труба Д100мм - 8 м)						11 719.19
15	Ремонт освещения входов в подъезды 1-4 (светильник светодиодный 8Вт - 4 шт, датчик движения - 4 шт, коробка распределительная - 8 шт, прокладка трубы гофры Д20мм - 9 м, кабель ВВГ 3*1,5 - 10 м)						9 644.71
Итого по содержанию жилого помещения:							79 583.78

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	101.456	28.02	2 842.80
Итого по водоснабжению для СОИ:					2 842.80

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	101.456	25.96	2 633.80
Итого по водоотведению для СОИ:					2 633.80

Всего:					85 060.38
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" сентября 2019г. по "30" сентября 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 85 060,38 (Восемьдесят пять тысяч шестьдесят) рублей 38 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.09.2019г.	Оплачено в сентябре	Выполнено работ в сентябре	Остаток средств на 30.09.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-78 167.08	67 429.12	79 583.78	-90 321.74

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 15а по ул. Партизанская

Маркова С.И.