

Акт № 9**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" сентября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Татаринцевой Валентины Александровны, являющейся собственником квартиры № 127, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 24.11.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 32030 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7 по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	221	шт	1	19.08	4 216.68
2	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	3	шт	1	138.12	414.36
3	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	2	шт	1	138.12	276.24
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	11422.6	м2	1	0.85	9 709.21
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	11422.6	м2	1	0.85	9 709.21
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	11422.6	м2	1	0.85	9 709.21
7	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	1037.2	м2	9	2.09	19 509.73
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	1037.2	м2	1	4.55	4 719.26
9	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	229.5	м2	1	3.30	757.35
10	Мытье входных дверей подъездов	2 раза в год	162.0	м2	1	4.39	711.18
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	3626.0	м2	21	0.33	25 128.18
12	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	5163.0	м2	5	0.27	6 970.05
13	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	5163.0	м2	1	2.20	11 358.60
14	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	10.8	м2	21	2.60	589.68
15	Покос травы	3 раза в год	430.0	м2	1	3.30	1 419.00
16	Уборка с газона скошенной травы	3 раза в год	430.0	м2	1	2.20	946.00
17	Очистка подвала от легковозгораемого мусора	1 раз в год	2939	м2	1	8.01	23 541.39
18	Услуги управления	ежемесячно	11422.6	м2	1	3.54	40 436.00
19	Ремонт отмостки у 15 подъезда - 3,67 м2						4 173.24
20	Распиловка упавшего дерева						3 507.83
21	Замена канализационного стояка в подвале 3 подъезда (труба Д50мм - 4 м) и стояка отопления в подвале 3 подъезда (труба Д20мм - 1,2 м, труба Д20*2,8 - 1,2 м, кран шаровый Д20мм - 1 шт, удлинитель резьбы Д20мм - 1 шт)						6 898.86
22	Замена датчиков движения, ламп и светильника (смена ламп - 2 шт, кабель ВВГ 3*1,5 - 0,5 м, регулировка датчиков движения - 1 шт, замена светильника - 1 шт)						4 839.48
Итого по содержанию жилого помещения:							189 540.75

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	219.435	28.02	6 148.57
Итого по водоснабжению для СОИ:					6 148.57

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	219.435	25.96	5 696.53
Итого по водоотведению для СОИ:					5 696.53

Всего:					201 385.85
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" сентября 2019г. по "30" сентября 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 201 385,85 (Двести одна тысяча триста восемьдесят пять) рублей 85 копеек.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.09.2019г.	Оплачено в сентябре	Выполнено работ в сентябре	Остаток средств на 30.09.2019г.
1	Содержание жилого помещения	440 601.63	248 041.79	189 540.75	499 102.67

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 7 по ул. Партизанская

Котелевский А.А.

Татаринцева В.А.