

**Акт № 9****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" сентября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 7а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Ларина Николая Николаевича, являющегося собственником квартиры № 27, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 11.09.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30251 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7а по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3067.6	м2	1	0.85	2 607.46
2	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3067.6	м2	1	0.85	2 607.46
3	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3067.6	м2	1	0.85	2 607.46
4	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
5	Проверка работоспособности вентканалов	1 раз в год	50	шт	1	94.50	4 725.00
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	302.7	м2	9	2.09	5 693.79
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	302.7	м2	1	4.55	1 377.29
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	790.1	м2	21	0.33	5 475.39
9	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	1360.3	м2	9	0.27	3 305.53
10	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	5.4	м2	21	2.60	294.84
11	Покос травы	2 раза в год	1360.0	м2	1	3.30	4 488.00
12	Уборка с газона скошенной травы	2 раза в год	1360.0	м2	1	2.20	2 992.00
13	Услуги управления	ежемесячно	3067.6	м2	1	3.54	10 859.30
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>47 171.64</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	78.806	28.02	2 208.14
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>2 208.14</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	78.806	25.96	2 045.80
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>2 045.80</b>

<b>Всего:</b>					<b>51 425.58</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" сентября 2019г. по "30" сентября 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 51 425,58 (Пятьдесят одна тысяча четыреста двадцать пять) рублей 58 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.09.2019г.	Оплачено в сентябре	Выполнено работ в сентябре	Остаток средств на 30.09.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-20 642.57	74 195.02	47 171.64	6 380.81

Подписи сторон:

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 7а по ул. Партизанская

Котелевский А.А.

Ларин Н.Н.

