

**Акт № 9****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" сентября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 9б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Диденко Марии Ивановны, являющейся собственником квартиры № 61, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 22.11.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30471 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9б по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5161.8	м2	1	0.85	4 387.53
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5161.8	м2	1	0.85	4 387.53
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5161.8	м2	1	0.85	4 387.53
5	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	415.1	м2	5	2.09	4 337.80
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	415.1	м2	1	4.55	1 888.71
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1966.6	м2	21	0.33	13 628.54
8	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3385.2	м2	5	0.27	4 570.02
9	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	3385.2	м2	1	2.20	7 447.44
10	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4.9	м2	21	2.60	267.54
11	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	13	6.59	514.02
12	Покос травы	2 раза в год	80.0	м2	1	3.30	264.00
13	Уборка с газона скошенной травы	2 раза в год	80.0	м2	1	2.20	176.00
14	Услуги управления	ежемесячно	5161.8	м2	1	3.56	18 376.01
15	Ремонт отмостки - 2,92 м2						3 351.07
16	Распилка и вывоз аварийных деревьев						4 730.62
17	Замена 3 ламп 2 подъезд 2, 3, 5 этажи, замена 3 светильников на гусаках 2, 4, 5, подъезды (датчик включения - 2 шт, коробка распределительная - 4 шт, светильник светодиодный 24В - 3 шт, труба гофра Д20мм - 6 м), опиловка веток						17 421.14
18	Снятие показаний индивидуальных и общедомового прибора учета воды - 144 шт, приборов учета электроэнергии - 121 шт						5 056.20
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>95 329.81</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	28.02	0.00
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>0.00</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	25.96	0.00
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>0.00</b>

<b>Всего:</b>					<b>95 329.81</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" сентября 2019г. по "30" сентября 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 95 329,81 (Девяносто пять тысяч триста двадцать девять) рублей 81 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.09.2019г.</b>	<b>Оплачено в сентябре</b>	<b>Выполнено работ в сентябре</b>	<b>Остаток средств на 30.09.2019г.</b>
1	Содержание жилого помещения	-34 057.72	95 861.13	95 329.81	-33 526.40

**Подписи сторон:****ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

---

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 9б по ул. Партизанская

---

Диденко М.И.