

**Акт № 10****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 20, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Блудовой Нелли Тихоновны, являющейся собственником квартиры № 12, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 05.06.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 20 по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
2	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1	шт	1	15 051.27	15 051.27
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	4804.0	м2	1	0.85	4 083.40
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	4804.0	м2	1	0.85	4 083.40
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	4804.0	м2	1	0.85	4 083.40
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	476.0	м2	9	2.09	8 953.56
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	476.0	м2	1	4.55	2 165.80
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.30	302.94
9	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.8	м2	1	3.30	25.74
10	Мытье стен, окрашенных масляной краской	2 раза в год	1176.0	м2	1	4.39	5 162.64
11	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	450.0	м2	1	2.09	940.50
12	Мытье окон в подъездах с внутренней стороны	2 раза в год	126.0	м2	1	24.18	3 046.68
13	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1187.8	м2	23	0.33	9 015.40
14	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	2266.3	м2	4	0.27	2 447.60
15	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	2266.3	м2	1	2.20	4 985.86
16	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4.8	м2	23	2.60	287.04
17	Услуги управления	ежемесячно	4804.0	м2	1	3.08	14 796.32
18	Устройство водоотводного лотка у 6 подъезда						16 227.02
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>95 796.70</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	54	28.02	1 513.08
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>1 513.08</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	54	25.96	1 401.84
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>1 401.84</b>

<b>Всего:</b>					<b>98 711.62</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2019г. по "31" октября 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 98 711,62 (Девяносто восемь тысяч семьсот одиннадцать) рублей 62 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.10.2019г.</b>	<b>Оплачено в октябре</b>	<b>Выполнено работ в октябре</b>	<b>Остаток средств на 31.10.2019г.</b>
1	Содержание жилого помещения	209 515.49	80 616.98	95 796.70	194 335.77

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

---

Котелевский А.А.

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 20 по бульвару Мира

---

Блудова Н.Т.