

Акт № 10**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 30а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Белёвцевой Натальи Тамазовны, являющегося собственником квартиры № 16, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 30.12.2018г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71409 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30а по бульвар Мира

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------|----------|---------------------------------------------------|-------------|------------------|
| 1 | Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 138.12 | 138.12 |
| 2 | Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка | 1 раз в год | 1 | шт | 1 | 15 051.27 | 15 051.27 |
| 3 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 2663.3 | м2 | 1 | 0.85 | 2 263.81 |
| 4 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 2663.3 | м2 | 1 | 0.85 | 2 263.81 |
| 5 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 2663.3 | м2 | 1 | 0.85 | 2 263.81 |
| 6 | Подметание лестничных площадок и маршей | 2 раза в неделю | 259.0 | м2 | 9 | 2.09 | 4 871.79 |
| 7 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 259.0 | м2 | 1 | 4.55 | 1 178.45 |
| 8 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 61.2 | м2 | 1 | 3.30 | 201.96 |
| 9 | Влажная протирка подоконников | 1 раз в месяц | 5.2 | м2 | 1 | 3.30 | 17.16 |
| 10 | Подметание асфальтированной территории | 5 раз в неделю | 621.9 | м2 | 23 | 0.33 | 4 720.22 |
| 11 | Уборка газонов от случайного мусора | 1 раз в неделю | 2066.6 | м2 | 4 | 0.27 | 2 231.93 |
| 12 | Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи | 2 раза в год | 2066.6 | м2 | 1 | 2.20 | 4 546.52 |
| 13 | Уборка контейнерной площадки | 5 раз в неделю | 9.8 | м2 | 23 | 2.60 | 586.04 |
| 14 | Очистка урн от мусора | 3 раза в неделю | 4 | шт | 13 | 6.59 | 342.68 |
| 15 | Очистка подвала от легковозгораемого мусора | 1 раз в год | 772.5 | м2 | 1 | 8.01 | 6 187.73 |
| 16 | Услуги управления | ежемесячно | 2663.3 | м2 | 1 | 3.56 | 9 481.35 |
| 17 | Вывоз мусора после очистки подвала - 4,4 т | | | | | | 4 403.49 |
| Итого по содержанию жилого помещения: | | | | | | | 60 750.12 |

| № | Наименование | Сумма, руб. |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1 | Обслуживание специального счета по капитальному ремонту за сентябрь и октябрь 2019г. | 2 565.60 |
| Итого по обслуживанию специального счета: | | 2 565.60 |

| № | Наименование | Ед.изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------|--------|-------|---------------|
| 1 | Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 8.136 | 28.02 | 227.97 |
| Итого по водоснабжению для СОИ: | | | | | 227.97 |

| № | Наименование | Ед.изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------|--------|-------|---------------|
| 1 | Водоотведение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 8.136 | 25.96 | 211.21 |
| Итого по водоотведению для СОИ: | | | | | 211.21 |

| | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|------------------|
| Всего: | | | | | 63 754.90 |
|---------------|--|--|--|--|------------------|

2. Всего за период с "01" октября 2019г. по "31" октября 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 63 754,90 (Шестьдесят три тысячи семьсот пятьдесят четыре) рублей 90 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.10.2019г. | Оплачено в октябре | Выполнено работ в октябре | Остаток средств на 31.10.2019г. |
|---|-----------------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------|---------------------------------|
| 1 | Содержание жилого помещения | -249 837.94 | 62 140.00 | 60 750.12 | -248 448.06 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 30а по бульвар Мира

Белёвцева Н.Т.