

## Акт № 10

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" октября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 34, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Туковой Лидии Стефановны, являющейся собственником квартиры № 42, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 10.04.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 44472 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 34 по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
2	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1	шт	1	15 051.27	15 051.27
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	4119.5	м2	1	0.85	3 501.58
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	4119.5	м2	1	0.85	3 501.58
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	4119.5	м2	1	0.85	3 501.58
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	538.7	м2	9	2.09	10 132.95
7	Мытье лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц	538.7	м2	2	4.55	4 902.17
8	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	270.0	м2	1	2.09	564.30
9	Комплексная уборка лифтов	2 раза в неделю	2	шт	9	88.50	1 593.00
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	810.0	м2	23	0.33	6 147.90
11	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	1586.0	м2	9	0.27	3 853.98
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	3.9	м2	23	2.60	233.22
13	Техническое обслуживание лифтов	ежемесячно	2	шт	1	4236.00	8 472.00
14	Услуги управления	ежемесячно	4119.5	м2	1	3.53	14 541.84
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>76 135.47</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	124.2	28.02	3 480.08
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>3 480.08</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	124.2	25.96	3 224.23
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>3 224.23</b>

<b>Всего:</b>	<b>82 839.78</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2019г. по "31" октября 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 82 839,78 (Восемьдесят две тысячи восемьсот тридцать девять) рублей 78 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2019г.	Оплачено в октябре	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-10 600.77	105 198.58	76 135.47	18 462.34

**Подписи сторон:****ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

---

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 34 по бульвару Мира

---

Тукова Л.С.