

**Акт № 10****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 36, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Проненко Светланы Геннадьевны, являющейся собственником квартиры № 43, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 02.08.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70792 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 36 по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
2	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1	шт	1	15 051.27	15 051.27
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3832.1	м2	1	0.85	3 257.29
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3832.1	м2	1	0.85	3 257.29
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3832.1	м2	1	0.85	3 257.29
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	276.8	м2	9	2.09	5 206.61
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	276.8	м2	1	4.55	1 259.44
8	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5.2	м2	1	3.30	17.16
9	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	300.0	м2	1	2.09	627.00
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1407.0	м2	23	0.33	10 679.13
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	6678.3	м2	4	0.27	7 212.56
12	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	2 раза в год	6678.3	м2	1	2.20	14 692.26
13	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	3.9	м2	23	2.60	233.22
14	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6.59	342.68
15	Услуги управления	ежемесячно	3832.1	м2	1	3.55	13 603.96
16	Замена датчика движения 1 подъезд 2 этаж - 1 шт						755.17
17	Ремонт водосточных труб						4 702.95
18	Работы по техническому обслуживанию газового оборудования						3 476.14
19	Работы по ремонту газового оборудования						1 094.00
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>88 863.52</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	28.02	0.00
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>0.00</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	25.96	0.00
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>0.00</b>

<b>Всего:</b>					<b>88 863.52</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2019г. по "31" октября 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 88 863,52 (Восемьдесят восемь тысяч восемьсот шестьдесят три) рублей 52 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.10.2019г.</b>	<b>Оплачено в октябре</b>	<b>Выполнено работ в октябре</b>	<b>Остаток средств на 31.10.2019г.</b>
1	Содержание жилого помещения	-114 969.84	77 557.27	88 863.52	-126 276.09

**Подписи сторон:****ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 36 по бульвару Мира

---

Котелевский А.А.

---

Проненко С.Г.