

Акт № 10**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 40а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Фадеевой Таисии Александровны, являющейся собственником квартиры № 37, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 7 от 24.07.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71293 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 40а по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
2	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1	шт	1	15 051.27	15 051.27
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2610.6	м2	1	0.85	2 219.01
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2610.6	м2	1	0.85	2 219.01
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2610.6	м2	1	0.85	2 219.01
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	209.5	м2	9	2.09	3 940.70
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	209.5	м2	1	4.55	953.23
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	45.9	м2	1	3.30	151.47
9	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	3.9	м2	1	3.30	12.87
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	462.1	м2	23	0.33	3 507.34
11	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	130.6	м2	4	0.33	172.39
12	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4072.0	м2	4	0.27	4 397.76
13	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	4072.0	м2	1	2.20	8 958.40
14	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	8.6	м2	23	2.60	514.28
15	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	3	шт	13	6.59	257.01
16	Услуги управления	ежемесячно	2610.6	м2	1	3.56	9 293.74
Итого по содержанию жилого помещения:							54 005.60

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	56.962	28.02	1 596.08
Итого по водоснабжению для СОИ:					1 596.08

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	56.962	25.96	1 478.73
Итого по водоотведению для СОИ:					1 478.73

Всего:					57 080.41
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2019г. по "31" октября 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 57 080,41 (Пятьдесят семь тысяч восемьдесят) рублей 41 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2019г.	Оплачено в октябре	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-129 402.40	59 472.81	54 005.60	-123 935.19

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 40а по бульвар Мира

Фадеева Т.А.