

**Акт № 10****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 28, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Шкодиной Светланы Павловны, являющейся собственником квартиры № 20, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 3 от 01.10.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка"", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12242 от 13.10.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 28 по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
2	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1	шт	1	15 051.27	15 051.27
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3840.3	м2	1	0.85	3 264.26
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3840.3	м2	1	0.85	3 264.26
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3840.3	м2	1	0.85	3 264.26
6	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	276.0	м2	4	2.09	2 307.36
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	276.0	м2	1	4.55	1 255.80
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61.2	м2	1	3.30	201.96
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1204.5	м2	23	0.33	9 142.16
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	2716.3	м2	4	0.27	2 933.60
11	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	2716.3	м2	1	2.20	5 975.86
12	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6.59	342.68
13	Услуги управления	ежемесячно	3840.3	м2	1	3.55	13 633.07
14	Работы по техническому обслуживанию газового оборудования						3 327.00
15	Работы по ремонту газового оборудования						826.00
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>64 927.64</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	56.875	28.02	1 593.64
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>1 593.64</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	56.875	25.96	1 476.48
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>1 476.48</b>

<b>Всего:</b>					<b>67 997.76</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2019г. по "31" октября 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 67 997,76 (Шестьдесят семь тысяч девятьсот девяносто семь) рублей 76 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.10.2019г.</b>	<b>Оплачено в октябре</b>	<b>Выполнено работ в октябре</b>	<b>Остаток средств на 31.10.2019г.</b>
1	Содержание жилого помещения	88 731.92	67 051.46	64 927.64	90 855.74

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 28 по ул. Гагарина

---

Котелевский А.А.

---

Шкодина С.П.