

Акт № 10
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" октября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 30, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома _____, являющейся собственником квартиры № ___, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № __ от _____ г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11341 от 13.10.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30 по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
3	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1	шт	1	15 051.27	15 051.27
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2533.0	м2	1	0.85	2 153.05
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2533.0	м2	1	0.85	2 153.05
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2533.0	м2	1	0.85	2 153.05
7	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	181.5	м2	4	2.09	1 517.34
8	Мытье лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц	181.5	м2	2	4.55	1 651.65
9	Влажная протирка поручней лестниц	2 раза в месяц	45.9	м2	2	3.30	302.94
10	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	225.0	м2	1	2.09	470.25
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	463.0	м2	23	0.33	3 514.17
12	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	2085.6	м2	9	0.27	5 068.01
13	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	2085.6	м2	1	2.20	4 588.32
14	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	3	шт	13	6.59	257.01
15	Услуги управления	ежемесячно	2533.0	м2	1	3.56	9 017.48
Итого по содержанию жилого помещения:							48 173.83

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	49.8	28.02	1 395.40
Итого по водоснабжению для СОИ:					1 395.40

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	49.8	25.96	1 292.81
Итого по водоотведению для СОИ:					1 292.81

Всего:					50 862.04
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2019г. по "31" октября 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 50 862,04 (Пятьдесят тысяч восемьсот шестьдесят два) рублей 04 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2019г.	Оплачено в октябре	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-19 288.23	56 378.73	48 173.83	-11 083.33

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 30 по ул. Гагарина

Котелевский А.А.