

**Акт № 10**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Лобановой Ирины Владимировны, являющейся собственником квартиры № 185, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 28.12.2018г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31134 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11 по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	9747.7	м2	1	2.55	24 856.64
2	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1	усл.	1	25 780.00	25 780.00
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	893.6	м2	9	2.09	16 808.62
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	893.6	м2	1	4.55	4 065.88
5	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	198.9	м2	1	3.30	656.37
6	Обметание пыли, паутины с потолков	2 раза в год	975.0	м2	1	2.09	2 037.75
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	2251.7	м2	23	0.33	17 090.40
8	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в месяц	515.4	м2	1	0.33	170.08
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в 2 нед.	8848.7	м2	2	0.27	4 778.30
10	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	2 раза в год	8848.7	м2	1	2.20	19 467.14
11	Услуги управления	ежемесячно	9747.7	м2	1	3.55	34 604.34
12	Ремонт межпанельных швов кв.190 - 36 м						34 214.69
13	Навеска проволоки на вешала						968.27
14	Комиссия банка АО "Газпромбанк Северо-Кавказский" за открытие специального счета по капитальному ремонту (дата открытия счета - 31.07.2019г.)						1 500.00
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>186 998.47</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	28.02	0.00
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>0.00</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	25.96	0.00
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>0.00</b>

<b>Всего:</b>					<b>186 998.47</b>
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" октября 2019г. по "31" октября 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 186 998,47 (Сто восемьдесят шесть тысяч девятьсот девяносто восемь) рублей 47 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.10.2019г.</b>	<b>Оплачено в октябре</b>	<b>Выполнено работ в октябре</b>	<b>Остаток средств на 31.10.2019г.</b>
1	Содержание жилого помещения	-171 299.61	192 764.46	186 998.47	-165 533.62

**Подписи сторон:****ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

---

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 11 по ул. Партизанская

---

Лобанова И.В.