

Акт № 10

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" октября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 15а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Марковой Светланы Ивановны, являющейся собственником квартиры № 40, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 3 от 05.12.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 15а по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
2	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1	шт	1	15 051.27	15 051.27
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3070.6	м2	1	0.85	2 610.01
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3070.6	м2	1	0.85	2 610.01
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3070.6	м2	1	0.85	2 610.01
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	278.0	м2	9	2.09	5 229.18
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	278.0	м2	1	4.55	1 264.90
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1276.0	м2	23	0.33	9 684.84
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3059.6	м2	4	0.27	3 304.37
10	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	8.6	м2	23	2.60	514.28
11	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	2	шт	13	6.59	171.34
12	Услуги управления	ежемесячно	3070.6	м2	1	3.54	10 869.92
13	Определение причины неправильной работы вентканалов в кв.18, 54, 57 (очистка каналов грузом) - 10 шт						4 200.00
Итого по содержанию жилого помещения:							58 258.25

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	116.195	28.02	3 255.78
Итого по водоснабжению для СОИ:					3 255.78

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	116.195	25.96	3 016.42
Итого по водоотведению для СОИ:					3 016.42

Всего:	64 530.45
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2019г. по "31" октября 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 64 530,45 (Шестьдесят четыре тысячи пятьсот тридцать) рублей 45 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2019г.	Оплачено в октябре	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-90 321.74	71 122.75	58 258.25	-77 457.24

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 15а по ул. Партизанская

Маркова С.И.