

Акт № 10**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 9а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Нефедовой Любови Григорьевны, являющейся собственником квартиры № 70, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 11.12.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие услуги оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30360 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9а по ул. Партизанская

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------|----------|---------------------------------------------------|-------------|-------------------|
| 1 | Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков | 1 раз в месяц | 119 | шт | 1 | 19.08 | 2 270.52 |
| 2 | Регистрация показаний общедомового электросчетчика | 1 раз в месяц | 2 | шт | 1 | 138.12 | 276.24 |
| 3 | Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 138.12 | 138.12 |
| 4 | Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка | 1 раз в год | 2 | шт | 1 | 15 051.27 | 30 102.54 |
| 5 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 5188.4 | м2 | 1 | 0.85 | 4 410.14 |
| 6 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 5188.4 | м2 | 1 | 0.85 | 4 410.14 |
| 7 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 5188.4 | м2 | 1 | 0.85 | 4 410.14 |
| 8 | Подметание лестничных площадок и маршей | 2 раза в неделю | 417.0 | м2 | 9 | 2.09 | 7 843.77 |
| 9 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 417.0 | м2 | 1 | 4.55 | 1 897.35 |
| 10 | Подметание асфальтированной территории | 5 раз в неделю | 1403.6 | м2 | 23 | 0.33 | 10 653.32 |
| 11 | Уборка газонов от случайного мусора | 2 раза в неделю | 3389.9 | м2 | 9 | 0.27 | 8 237.46 |
| 12 | Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи | 3 раза в год | 3389.9 | м2 | 1 | 2.20 | 7 457.78 |
| 13 | Уборка контейнерной площадки | 5 раз в неделю | 4.9 | м2 | 23 | 2.60 | 293.02 |
| 14 | Очистка урн от мусора | 5 раз в неделю | 6 | шт | 23 | 6.59 | 909.42 |
| 15 | Услуги управления | ежемесячно | 5188.4 | м2 | 1 | 3.56 | 18 470.70 |
| 16 | Ремонт отмостки, ремонт покрытия входа в подъезд 4 | | | | | | 59 713.12 |
| 17 | Ремонт откоса 3 подъезда, ремонт скамеек 4 подъезда | | | | | | 7 497.84 |
| Итого по содержанию жилого помещения: | | | | | | | 168 991.63 |

| № | Наименование | Ед.изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------|--------|-------|-------------|
| 1 | Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 0 | 28.02 | 0.00 |
| Итого по водоснабжению для СОИ: | | | | | 0.00 |

| № | Наименование | Ед.изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------|--------|-------|-------------|
| 1 | Водоотведение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 0 | 25.96 | 0.00 |
| Итого по водоотведению для СОИ: | | | | | 0.00 |

| | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|-------------------|
| Всего: | | | | | 168 991.63 |
|---------------|--|--|--|--|-------------------|

2. Всего за период с "01" октября 2019г. по "31" октября 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 168 991,63 (Сто шестьдесят восемь тысяч девятьсот девяносто один) рублей 63 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.10.2019г. | Оплачено в октябре | Выполнено работ в октябре | Остаток средств на 31.10.2019г. |
|----------|--------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1 | Содержание жилого помещения | 69 888.32 | 113 439.84 | 168 991.63 | 14 336.53 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 9а по ул. Партизанская

Котелевский А.А.

Нефедова Л.Г.