

Акт № 10
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" октября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Мухина Виктора Николаевича, являющегося собственником квартиры № 34, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 7 от 10.06.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40883 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	120	шт	1	19.08	2 289.60
2	Регистрация показаний общедомовых электросчетчиков	1 раз в месяц	2	шт	1	138.12	276.24
3	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
4	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	2	шт	1	15 051.27	30 102.54
5	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5182.9	м2	1	0.85	4 405.47
6	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5182.9	м2	1	0.85	4 405.47
7	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5182.9	м2	1	0.85	4 405.47
8	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	414.9	м2	9	2.09	7 804.27
9	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	414.9	м2	1	4.55	1 887.80
10	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в квартал	91.8	м2	1	3.30	302.94
11	Влажная протирка подоконников	1 раз в квартал	7.8	м2	1	3.30	25.74
12	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	450.0	м2	1	2.09	940.50
13	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1773.0	м2	23	0.33	13 457.07
14	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	5082.0	м2	4	0.27	5 488.56
15	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	2 раза в год	5082.0	м2	1	2.20	11 180.40
16	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	7.2	м2	23	2.60	430.56
17	Услуги управления	ежемесячно	5182.9	м2	1	3.56	18 451.12
Итого по содержанию жилого помещения:							105 991.85

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	28.02	0.00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0.00

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	25.96	0.00
Итого по водоотведению для СОИ:					0.00

Всего:					105 991.85
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" октября 2019г. по "31" октября 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 105 991,85 (Сто пять тысяч девятьсот девяносто один) рублей 85 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2019г.	Оплачено в октябре	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2019г.
1	Содержание жилого помещения	112 225.22	122 106.47	105 991.85	128 339.84

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 11 по ул. Северная

Котелевский А.А.

Мухин В.Н.