

**Акт № 10**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Мясоедовой Ольги Александровны, являющейся собственником квартиры № 34, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 02.03.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 41278 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
2	Проверка работоспособности вентканалов	1 раз в год	56	шт	1	90.00	5 040.00
3	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1	шт	1	15 051.27	15 051.27
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3056.0	м2	1	0.85	2 597.60
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3056.0	м2	1	0.85	2 597.60
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3056.0	м2	1	0.85	2 597.60
7	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	302.3	м2	4	2.09	2 527.23
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	302.3	м2	1	4.55	1 375.47
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	889.2	м2	23	0.33	6 749.03
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1384.2	м2	4	0.27	1 494.94
11	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	2 раза в год	1384.2	м2	1	2.20	3 045.24
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	7.0	м2	23	2.60	418.60
13	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6.59	342.68
14	Услуги управления	ежемесячно	3056.0	м2	1	3.54	10 818.24
15	Утепление входных дверей 1, 2, 4 подъезд, ремонт примыкания кровли 1 подъезда						15 471.24
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>70 264.85</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	102.453	28.02	2 870.73
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>2 870.73</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	102.453	25.96	2 659.68
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>2 659.68</b>

<b>Всего:</b>					<b>75 795.26</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2019г. по "31" октября 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 75 795,26 (Семьдесят пять тысяч семьсот девяносто пять) рублей 26 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.10.2019г.</b>	<b>Оплачено в октябре</b>	<b>Выполнено работ в октябре</b>	<b>Остаток средств на 31.10.2019г.</b>
1	Содержание жилого помещения	108 894.86	69 058.31	70 264.85	107 688.32

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 16 по ул. Северная

---

Котелевский А.А.

---

Мясоедова О.А.