

Акт № 11
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"30" ноября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 3 Интернационала 7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Селезневой Надежды Ивановны, являющейся собственником квартиры № 41, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 08.12.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30935 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7 по ул. 3 Интернационала

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед.изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	6100.2	м2	1	0.85	5 185.17
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	6100.2	м2	1	0.85	5 185.17
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	6100.2	м2	1	0.85	5 185.17
5	Очистка грязевиков системы отопления, выполненная в октябре 2019г.	1 раз в год	4	шт	1	1 339.36	5 357.44
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	556.0	м2	8	2.09	9 296.32
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	556.0	м2	1	4.55	2 529.80
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	122.4	м2	1	3.30	403.92
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1617.0	м2	20	0.33	10 672.20
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3442.0	м2	3	0.27	2 788.02
11	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	8	шт	20	6.59	1 054.40
12	Услуги управления	ежемесячно	6100.2	м2	1	3.54	21 594.71
13	ТО и гос.поверка прибора учета воды, водомера Д 80 мм						5 070.50
14	Демонтаж и установка водомера после поверки						13 669.98
15	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи - 3442 м2						7 572.40
Итого по содержанию жилого помещения:							95 703.32

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	193.922	28.02	5 433.69
Итого по водоснабжению для СОИ:					5 433.69

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	193.922	25.96	5 034.22
Итого по водоотведению для СОИ:					5 034.22

Всего:					106 171.23
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" ноября 2019г. по "30" ноября 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 106 171,23 (Сто шесть тысяч сто семьдесят один) рублей 23 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.11.2019г.	Оплачено в ноябре	Выполнено работ в ноябре	Остаток средств на 30.11.2019г.
1	Содержание жилого помещения	774 511.69	121 736.81	95 703.32	800 545.18

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 7 по ул. 3 Интернационал

Котелевский А.А.

Селезнева Н.И.

la