

Акт № 10

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"30" ноября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 40а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Фадеевой Таисии Александровны, являющейся собственником квартиры № 37, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 7 от 24.07.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71293 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 40а по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2610.6	м2	1	0.85	2 219.01
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2610.6	м2	1	0.85	2 219.01
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2610.6	м2	1	0.85	2 219.01
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	209.5	м2	9	2.09	3 940.70
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	209.5	м2	1	4.55	953.23
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	45.9	м2	1	3.30	151.47
8	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	3.9	м2	1	3.30	12.87
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	462.1	м2	20	0.33	3 049.86
10	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	130.6	м2	3	0.33	129.29
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4072.0	м2	3	0.27	3 298.32
12	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	4072.0	м2	1	2.20	8 958.40
13	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	8.6	м2	20	2.60	447.20
14	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	3	шт	13	6.59	257.01
15	Услуги управления	ежемесячно	2610.6	м2	1	3.56	9 293.74
16	Дератизация подвала (крысы, мыши) - 633 м2						1 417.92
Итого по содержанию жилого помещения:							38 705.15

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	28.02	0.00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0.00

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	25.96	0.00
Итого по водоотведению для СОИ:					0.00

Всего:	38 705.15
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" ноября 2019г. по "30" ноября 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 38 705,15 (Тридцать восемь тысяч семьсот пять) рублей 15 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.11.2019г.	Оплачено в ноябре	Выполнено работ в ноябре	Остаток средств на 30.11.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-123 935.19	57 851.79	38 705.15	-104 788.55

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 40а по бульвару Мира

Фадеева Т.А.