

Акт № 11
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"30" ноября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Мухина Виктора Николаевича, являющегося собственником квартиры № 34, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 7 от 10.06.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40883 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	120	шт	1	19.08	2 289.60
2	Регистрация показаний общедомовых электросчетчиков	1 раз в месяц	2	шт	1	138.12	276.24
3	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5182.9	м2	1	0.85	4 405.47
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5182.9	м2	1	0.85	4 405.47
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5182.9	м2	1	0.85	4 405.47
7	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	414.9	м2	8	2.09	6 937.13
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	414.9	м2	1	4.55	1 887.80
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1773.0	м2	20	0.33	11 701.80
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	5082.0	м2	3	0.27	4 116.42
11	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	2 раза в год	5082.0	м2	1	2.20	11 180.40
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	7.2	м2	20	2.60	374.40
13	Дератизация подвала (крысы, мыши)	1 раз в год	1268.2	м2	1	2.24	2 840.77
14	Услуги управления	ежемесячно	5182.9	м2	1	3.56	18 451.12
15	Монтаж освещения тамбура 6 подъезда						2 307.42
16	Ремонт 6 подъезда						132 908.18
Итого по содержанию жилого помещения:							208 625.79

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	28.02	0.00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0.00

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	25.96	0.00
Итого по водоотведению для СОИ:					0.00

Всего:	208 625.79
---------------	-------------------

2. Всего за период с "01" ноября 2019г. по "30" ноября 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 208 625,79 (Двести восемь тысяч шестьсот двадцать пять) рублей 79 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.11.2019г.	Оплачено в ноябре	Выполнено работ в ноябре	Остаток средств на 30.11.2019г.
1	Содержание жилого помещения	128 339.84	100 669.28	208 625.79	20 383.33

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 11 по ул. Северная

Мухин В.Н.