

Акт № 11**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" ноября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома _____, являющейся собственником квартиры № __, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № __ от _____ г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
2	Техническое обслуживание вводно-распределительного устройства и общедомового узла учета электрической энергии	1 раз в год	1	шт	1	2 846.67	2 846.67
3	Гидравлические испытания внутридомовой системы отопления, выполненные в октябре 2019г.	1 раз в год	1	шт	1	12 479.90	12 479.90
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3142.5	м2	1	0.85	2 671.13
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3142.5	м2	1	0.85	2 671.13
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3142.5	м2	1	0.85	2 671.13
7	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	271.8	м2	8	2.09	4 544.50
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	271.8	м2	1	4.55	1 236.69
9	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61.2	м2	1	3.30	201.96
10	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5.2	м2	1	3.30	17.16
11	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в месяц	300.0	м2	1	2.09	627.00
12	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1147.4	м2	20	0.33	7 572.84
13	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1965.1	м2	3	0.27	1 591.73
14	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	1965.1	м2	1	2.20	4 323.22
15	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	5.3	м2	20	2.60	275.60
16	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6.59	342.68
17	Дератизация подвала (крысы, мыши)	1 раз в год	846.8	м2	1	2.24	1 896.83
18	Услуги управления	ежемесячно	3142.5	м2	1	3.55	11 155.88
Итого по содержанию жилого помещения:							57 264.15

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	44.432	28.02	1 244.98
Итого по водоснабжению для СОИ:					1 244.98

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	44.432	25.96	1 153.45
Итого по водоотведению для СОИ:					1 153.45

Всего:					59 662.58
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" ноября 2019г. по "30" ноября 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 59 662,58 (Пятьдесят девять тысяч шестьсот шестьдесят два) рублей 58 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.11.2019г.	Оплачено в ноябре	Выполнено работ в ноябре	Остаток средств на 30.11.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-112 361.84	68 477.06	57 264.15	-101 148.93

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 6 по ул. Северная

Котелевский А.А.