

Акт № 11**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" ноября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 3, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Степановой Натальи Николаевны, являющейся собственником квартиры № 15, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 15 от 03.03.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30015 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3 по ул. Партизанская

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|--|--|---|--------|----------|---|-------------|------------------|
| 1 | Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 138.12 | 138.12 |
| 2 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 3102.5 | м2 | 1 | 0.85 | 2 637.13 |
| 3 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 3102.5 | м2 | 1 | 0.85 | 2 637.13 |
| 4 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 3102.5 | м2 | 1 | 0.85 | 2 637.13 |
| 5 | Подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | 272.0 | м2 | 3 | 2.09 | 1 705.44 |
| 6 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 272.0 | м2 | 1 | 4.55 | 1 237.60 |
| 7 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 61.2 | м2 | 1 | 3.30 | 201.96 |
| 8 | Подметание асфальтированной территории | 5 раз в неделю | 918.6 | м2 | 20 | 0.33 | 6 062.76 |
| 9 | Уборка газонов от случайного мусора | 1 раз в неделю | 6023.1 | м2 | 3 | 0.27 | 4 878.71 |
| 10 | Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи | 3 раза в год | 6023.1 | м2 | 1 | 2.20 | 13 250.82 |
| 11 | Уборка контейнерной площадки | 5 раз в неделю | 8.0 | м2 | 20 | 2.60 | 416.00 |
| 12 | Очистка урн от мусора | 3 раза в неделю | 4 | шт | 13 | 6.59 | 342.68 |
| 13 | Услуги управления | ежемесячно | 3102.5 | м2 | 1 | 3.54 | 10 982.85 |
| 14 | Копия инвентарного дела, обследование объекта, технический план и полевые работы по ул. Партизанская 3 | | | | | | 15 178.96 |
| Итого по содержанию жилого помещения: | | | | | | | 62 307.28 |

| № | Наименование | Ед. изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|--|---|----------|--------|-------|---------------|
| 1 | Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 35.033 | 28.02 | 981.62 |
| Итого по водоснабжению для СОИ: | | | | | 981.62 |

| № | Наименование | Ед. изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|--|---|----------|--------|-------|---------------|
| 1 | Водоотведение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 35.033 | 25.96 | 909.46 |
| Итого по водоотведению для СОИ: | | | | | 909.46 |

| | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|------------------|
| Всего: | | | | | 64 198.36 |
|---------------|--|--|--|--|------------------|

2. Всего за период с "01" ноября 2019г. по "30" ноября 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 64 198,36 (Шестьдесят четыре тысячи сто девяносто восемь) рублей 36 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.11.2019г. | Оплачено в ноябре | Выполнено работ в ноябре | Остаток средств на 30.11.2019г. |
|----------|--------------------------------|--|------------------------------|-------------------------------------|--|
| 1 | Содержание жилого помещения | -23 955.54 | 54 751.17 | 62 307.28 | -31 511.65 |

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 3 по ул. Партизанская

Степанова Н.Н.