

Акт № 11

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"30" ноября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 7а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Ларина Николая Николаевича, являющегося собственником квартиры № 27, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 11.09.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30251 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7а по ул. Партизанская

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|--|--|---|--------|----------|---|-------------|------------------|
| 1 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 3067.6 | м2 | 1 | 0.85 | 2 607.46 |
| 2 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 3067.6 | м2 | 1 | 0.85 | 2 607.46 |
| 3 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 3067.6 | м2 | 1 | 0.85 | 2 607.46 |
| 4 | Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 138.12 | 138.12 |
| 5 | Подметание лестничных площадок и маршей | 2 раза в неделю | 302.7 | м2 | 8 | 2.09 | 5 061.14 |
| 6 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 302.7 | м2 | 1 | 4.55 | 1 377.29 |
| 7 | Подметание асфальтированной территории | 5 раз в неделю | 790.1 | м2 | 20 | 0.33 | 5 214.66 |
| 8 | Уборка газонов от случайного мусора | 2 раза в неделю | 1360.3 | м2 | 8 | 0.27 | 2 938.25 |
| 9 | Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи | 3 раза в год | 1360.3 | м2 | 1 | 2.20 | 2 992.66 |
| 10 | Уборка контейнерной площадки | 5 раз в неделю | 5.4 | м2 | 20 | 2.60 | 280.80 |
| 11 | Услуги управления | ежемесячно | 3067.6 | м2 | 1 | 3.54 | 10 859.30 |
| 12 | Врезка сбросного крана на коллекторе горячего водоснабжения | | | | | | 509.15 |
| Итого по содержанию жилого помещения: | | | | | | | 37 193.75 |

| № | Наименование | Ед. изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|--|---|----------|--------|-------|-----------------|
| 1 | Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 52.667 | 28.02 | 1 475.73 |
| Итого по водоснабжению для СОИ: | | | | | 1 475.73 |

| № | Наименование | Ед. изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|--|---|----------|--------|-------|-----------------|
| 1 | Водоотведение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 52.667 | 25.96 | 1 367.24 |
| Итого по водоотведению для СОИ: | | | | | 1 367.24 |

| | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|------------------|
| Всего: | | | | | 40 036.72 |
|---------------|--|--|--|--|------------------|

2. Всего за период с "01" ноября 2019г. по "30" ноября 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 40 036,72 (Сорок тысяч тридцать шесть) рублей 72 копейки.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.11.2019г. | Оплачено в ноябре | Выполнено работ в ноябре | Остаток средств на 30.11.2019г. |
|----------|--------------------------------|--|------------------------------|-------------------------------------|--|
| 1 | Содержание жилого помещения | 23 983.44 | 76 776.07 | 37 193.75 | 63 565.76 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 7а по ул. Партизанская

Ларин Н.Н.

