

Акт № 11**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" ноября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 9а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Нефедовой Любови Григорьевны, являющейся собственником квартиры № 70, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 11.12.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие услуги оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30360 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9а по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	119	шт	1	19.08	2 270.52
2	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	2	шт	1	138.12	276.24
3	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
4	Проверка работоспособности вентканалов	1 раз в год	100	шт	1	94.50	9 450.00
5	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5188.4	м2	1	0.85	4 410.14
6	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5188.4	м2	1	0.85	4 410.14
7	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5188.4	м2	1	0.85	4 410.14
8	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	417.0	м2	8	2.09	6 972.24
9	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	417.0	м2	1	4.55	1 897.35
10	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	450.0	м2	1	2.09	940.50
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1403.6	м2	20	0.33	9 263.76
12	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	3389.9	м2	8	0.27	7 322.18
13	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	3389.9	м2	1	2.20	7 457.78
14	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4.9	м2	20	2.60	254.80
15	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	6	шт	20	6.59	790.80
16	Дератизация подвала (крысы, мыши)	1 раз в год	1267.5	м2	1	2.24	2 839.20
17	Услуги управления	ежемесячно	5188.4	м2	1	3.56	18 470.70
18	Ремонт балконной плиты кв.108						18 578.52
Итого по содержанию жилого помещения:							100 153.14

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	28.02	0.00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0.00

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	25.96	0.00
Итого по водоотведению для СОИ:					0.00

Всего:					100 153.14
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" ноября 2019г. по "30" ноября 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 100 153,14 (Сто тысяч сто пятьдесят три) рублей 14 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.11.2019г.	Оплачено в ноябре	Выполнено работ в ноябре	Остаток средств на 30.11.2019г.
1	Содержание жилого помещения	14 336.53	121 383.36	100 153.14	35 566.75

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 9а по ул. Партизанская

Котелевский А.А.

Нефедова Л.Г.