

Акт № 11
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"30" ноября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Мясоедовой Ольги Александровны, являющейся собственником квартиры № 34, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 02.03.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 41278 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
2	Техническое обслуживание вводно-распределительного устройства и общедомового узла учета электрической энергии	1 раз в год	1	шт	1	2 846.67	2 846.67
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3056.0	м2	1	0.85	2 597.60
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3056.0	м2	1	0.85	2 597.60
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3056.0	м2	1	0.85	2 597.60
6	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	302.3	м2	3	2.09	1 895.42
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	302.3	м2	1	4.55	1 375.47
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	889.2	м2	20	0.33	5 868.72
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1384.2	м2	3	0.27	1 121.20
10	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	2 раза в год	1384.2	м2	1	2.20	3 045.24
11	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	7.0	м2	20	2.60	364.00
12	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6.59	342.68
13	Услуги управления	ежемесячно	3056.0	м2	1	3.54	10 818.24
14	Замена выключателя в тамбуре 1 подъезда, монтаж освещения над входом 4 подъезда						1 163.49
Итого по содержанию жилого помещения:							36 772.05

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	92.033	28.02	2 578.76
Итого по водоснабжению для СОИ:					2 578.76

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	92.033	25.96	2 389.18
Итого по водоотведению для СОИ:					2 389.18

Всего:					41 739.99
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" ноября 2019г. по "30" ноября 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 41 739,99 (Сорок одна тысяча семьсот тридцать девять) рублей 99 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.11.2019г.	Оплачено в ноябре	Выполнено работ в ноябре	Остаток средств на 30.11.2019г.
1	Содержание жилого помещения	107 688.32	63 380.32	36 772.05	134 296.59

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 16 по ул. Северная

Котелевский А.А.

Мясоедова О.А.