

**Акт № 11****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" ноября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 7а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Эйшинской Любови Дмитриевны, являющейся собственником квартиры № 110, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 26.08.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40487 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7а по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	2	шт	1	138.12	276.24
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5195.3	м2	1	0.85	4 416.01
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5195.3	м2	1	0.85	4 416.01
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5195.3	м2	1	0.85	4 416.01
6	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	420.0	м2	4	2.09	3 511.20
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	420.0	м2	1	4.55	1 911.00
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.30	302.94
9	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.8	м2	1	3.30	25.74
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1424.0	м2	20	0.33	9 398.40
11	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	246.0	м2	3	0.33	243.54
12	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3287.0	м2	3	0.27	2 662.47
13	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	3287.0	м2	1	2.20	7 231.40
14	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	13	6.59	514.02
15	Услуги управления	ежемесячно	5195.3	м2	1	3.56	18 495.27
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>57 958.35</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	106.504	28.02	2 984.24
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>2 984.24</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	106.504	25.96	2 764.84
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>2 764.84</b>

<b>Всего:</b>					<b>63 707.43</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" ноября 2019г. по "30" ноября 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 63 707,43 (Шестьдесят три тысячи семьсот семь) рублей 43 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.11.2019г.	Оплачено в ноябре	Выполнено работ в ноябре	Остаток средств на 30.11.2019г.
1	Содержание жилого помещения	14 363.97	107 652.55	57 958.35	64 058.17

**Подписи сторон:****ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

---

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 7а по ул. Северная

---

Эйшинская Л.Д.