

**Акт № 2**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"29" февраля 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Бойковой Натальи Владимировны, являющейся собственником квартиры № 28, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 02.08.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70085 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16 по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Техническое обслуживание вводно-распределительного устройства и общедомового узла учета электрической энергии	1 раз в год	2	шт	1	2440.00	4 880.00
2	Техническое обслуживание электрических сетей и их оборудования на лестничных клетках и системы освещения общего имущества	1 раз в год	20	шт	1	305.00	6 100.00
3	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19.08	19.08
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3246.3	м2	1	2.55	8 278.07
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	250.0	м2	8	2.09	4 180.00
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	250.0	м2	1	4.55	1 137.50
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	429.2	м2	19	0.33	2 691.08
8	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	163.6	м2	4	0.33	215.95
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4479.1	м2	4	0.27	4 837.43
10	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	12	6.59	316.32
11	Очистка подвала от легковозгораемого мусора	1 раз в год	881.1	м2	1	4.01	3 533.21
12	Услуги управления	ежемесячно	3246.3	м2	1	3.55	11 524.37
13	Демонтаж и установка 1 водомера Д.65 мм после поверки						1 122.50
14	Техническое обслуживание и гос.поверка прибора учета воды, водомера Д.65 мм						4 474.80
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>53 310.31</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	10.179	28.02	285.22
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>285.22</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	10.179	25.96	264.25
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>264.25</b>

<b>Всего:</b>					<b>53 859.78</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" февраля 2020г. по "29" февраля 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 53 859,78 (Пятьдесят три тысячи восемьсот пятьдесят девять) рублей 78 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.02.2020г.</b>	<b>Оплачено в феврале</b>	<b>Выполнено работ в феврале</b>	<b>Остаток средств на 29.02.2020г.</b>
1	Содержание жилого помещения	69 247.79	56 179.34	53 310.31	72 116.82

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 16 по бульвар Мира

---

Котелевский А.А.

---

Бойкова Н.В.