

**Акт № 2**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"29" февраля 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 28а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Миньковой Ольги Петровны, являющейся собственником квартиры № 14, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 10 от 19.07.2013г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71317 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 28а по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Техническое обслуживание вводно-распределительного устройства и общедомового узла учета электрической энергии	1 раз в год	1	шт	1	2440.00	2 440.00
2	Техническое обслуживание электрических сетей и их оборудования на лестничных клетках и системы освещения общего имущества	1 раз в год	20	шт	1	305.00	6 100.00
3	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19.08	19.08
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	2676.2	м2	1	2.55	6 824.31
5	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	220.0	м2	4	2.09	1 839.20
6	Мытье лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц	220.0	м2	2	4.55	2 002.00
7	Влажная протирка поручней лестниц	2 раза в месяц	61.2	м2	2	3.30	403.92
8	Влажная протирка подоконников	2 раза в месяц	5.2	м2	2	3.30	34.32
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	778.9	м2	19	0.33	4 883.70
10	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	151.6	м2	4	0.33	200.11
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1945.4	м2	4	0.27	2 101.03
12	Очистка урн от мусора	2 раза в неделю	4	шт	8	6.59	210.88
13	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	10 раз	85.3	м2	3	0.65	166.34
14	Очистка подвала от легковозгораемого мусора	1 раз в год	753.0	м2	1	4.01	3 019.53
15	Услуги управления	ежемесячно	2676.2	м2	1	3.55	9 500.51
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>39 744.93</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	42.059	28.02	1 178.49
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>1 178.49</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	42.059	25.96	1 091.85
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>1 091.85</b>

<b>Всего:</b>					<b>42 015.27</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" февраля 2020г. по "29" февраля 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 42 015,27 (Сорок две тысячи пятнадцать) рублей 27 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.02.2020г.</b>	<b>Оплачено в феврале</b>	<b>Выполнено работ в феврале</b>	<b>Остаток средств на 29.02.2020г.</b>
1	Содержание жилого помещения	-281 164.06	57 462.87	39 744.93	-263 446.12

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

\_\_\_\_\_  
Котелевский А.А.

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 28а по бульвар Мира

\_\_\_\_\_  
Минькова О.П.