

Акт № 2

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"29" февраля 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 30а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Белёвцевой Натальи Тамазовны, являющегося собственником квартиры № 16, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 30.12.2018г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71409 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30а по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19.08	19.08
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	2663.3	м2	1	2.55	6 791.42
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	259.0	м2	8	2.09	4 330.48
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	259.0	м2	1	4.55	1 178.45
5	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61.2	м2	1	3.30	201.96
6	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5.2	м2	1	3.30	17.16
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	470.7	м2	19	0.33	2 951.29
8	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	151.2	м2	4	0.33	199.58
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	2066.6	м2	4	0.27	2 231.93
10	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	12	6.59	316.32
11	Услуги управления	ежемесячно	2663.3	м2	1	3.55	9 454.72
12	Замена в кв.17 канализационного стояка Д.110 мм - 4 м и стояка холодного и горячего водоснабжения Д.25 мм - 8 м						10 688.32
Итого по содержанию жилого помещения:							38 380.70

№	Наименование	Сумма, руб.
1	Обслуживание специального счета по капитальному ремонту	1 282.80
Итого по обслуживанию специального счета:		1 282.80

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	10.789	28.02	302.31
Итого по водоснабжению для СОИ:					302.31

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	10.789	25.96	280.08
Итого по водоотведению для СОИ:					280.08

Всего:	40 245.89
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" февраля 2020г. по "29" февраля 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 40 245,89 (Сорок тысяч двести сорок пять) рублей 89 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.02.2020г.	Оплачено в феврале	Выполнено работ в феврале	Остаток средств на 29.02.2020г.
1	Содержание жилого помещения	-175 443.93	54 500.40	38 380.70	-159 324.23

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 30а по бульвару Мира

Белёвцева Н.Т.