

**Акт № 2**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"29" февраля 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 30б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Меньшиковой Валентины Ивановны, являющейся собственником квартиры № 31, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 25.07.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71463 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30б по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед.изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	2	шт	1	19.08	38.16
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	5352.1	м2	1	2.55	13 647.86
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	501.0	м2	8	2.09	8 376.72
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	501.0	м2	1	4.55	2 279.55
5	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	122.4	м2	1	3.30	403.92
6	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	10.4	м2	1	3.30	34.32
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1706.7	м2	19	0.33	10 701.01
8	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	240.7	м2	4	0.33	317.72
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в месяц	2797.1	м2	1	0.27	755.22
10	Уборка детской площадки от случайного мусора	1 раз в неделю	150.0	м2	4	0.27	162.00
11	Услуги управления	ежемесячно	5352.1	м2	1	3.55	18 999.96
12	Замена элемента питания на ВПС - 2 шт						3 251.98
13	Ремонт кровли над кв.13, 74 - 2 м						1 013.49
14	Установка антимагнитных пломб на индивидуальные приборы учета воды - 6 шт. (кв.66, 68, 110)						240.00
15	Установка антимагнитных пломб на индивидуальные приборы учета воды - 26 шт. (кв.7, 11, 69, 70, 85, 87, 93, 94, 100, 103, 106, 107, 112)						1 040.00
16	Передача председателю совета дома антимагнитных пломб на индивидуальные приборы учета воды - 6 шт.						240.00
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>61 501.90</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	94.175	28.02	2 638.78
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>2 638.78</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	94.175	25.96	2 444.78
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>2 444.78</b>

<b>Всего:</b>					<b>66 585.46</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" февраля 2020г. по "29" февраля 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 66 585,46 (Шестьдесят шесть тысяч пятьсот восемьдесят пять) рублей 46 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.02.2020г.	Оплачено в феврале	Выполнено работ в феврале	Остаток средств на 29.02.2020г.
1	Содержание жилого помещения	266 885.17	102 759.03	61 501.90	308 142.30

**Подписи сторон:****ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

---

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 306 по бульвару Мира

---

Меньшикова В.И.