

Акт № 2
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"29" февраля 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 36, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Проненко Светланы Геннадьевны, являющейся собственником квартиры № 43, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 02.08.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70792 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 36 по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19.08	19.08
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3832.1	м2	1	2.55	9 771.86
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	276.8	м2	8	2.09	4 628.10
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	276.8	м2	1	4.55	1 259.44
5	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61.2	м2	1	3.30	201.96
6	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5.2	м2	1	3.30	17.16
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1227.0	м2	19	0.33	7 693.29
8	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	180.0	м2	4	0.33	237.60
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	6678.3	м2	4	0.27	7 212.56
10	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	12	6.59	316.32
11	Услуги управления	ежемесячно	3832.1	м2	1	3.55	13 603.96
12	Демонтаж и установка 1 водомера Д.65 мм после поверки, смена 2 задвижек Д.80 мм						11 677.06
13	Техническое обслуживание и гос.поверка прибора учета воды, водомера Д.65 мм						4 474.80
Итого по содержанию жилого помещения:							61 113.18

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	8.581	28.02	240.44
Итого по водоснабжению для СОИ:					240.44

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	8.581	25.96	222.76
Итого по водоотведению для СОИ:					222.76

Всего:					61 576.38
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" февраля 2020г. по "29" февраля 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 61 576,38 (Шестьдесят одна тысяча пятьсот семьдесят шесть) рублей 38 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.02.2020г.	Оплачено в феврале	Выполнено работ в феврале	Остаток средств на 29.02.2020г.
1	Содержание жилого помещения	-39 773.41	74 337.65	61 113.18	-26 548.94

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 36 по бульвару Мира

Котелевский А.А.

Проненко С.Г.