

**Акт № 2**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"29" февраля 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 7а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Ларина Николая Николаевича, являющегося собственником квартиры № 27, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 11.09.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30251 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7а по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19.08	19.08
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3067.6	м2	1	2.55	7 822.38
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	302.7	м2	8	2.09	5 061.14
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	302.7	м2	1	4.55	1 377.29
5	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61.2	м2	1	3.30	201.96
6	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	790.1	м2	19	0.33	4 953.93
7	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	1360.3	м2	8	0.27	2 938.25
8	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	12	6.59	316.32
9	Техническое обслуживание газового оборудования	1 раз в год	1	усл.	1	3378.72	3 378.72
10	Услуги управления	ежемесячно	3067.6	м2	1	3.55	10 889.98
11	Замена 1 водомера Д.65 мм						10 701.16
12	Техническое обслуживание газового оборудования (3 761,40 руб. - 3 378,72 руб. = 382,68 руб.)						382.68
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>48 042.88</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	44.602	28.02	1 249.75
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>1 249.75</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	44.602	25.96	1 157.87
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>1 157.87</b>

<b>Всего:</b>					<b>50 450.50</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" февраля 2020г. по "29" февраля 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 50 450,50 (Пятьдесят тысяч четыреста пятьдесят) рублей 50 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.02.2020г.</b>	<b>Оплачено в феврале</b>	<b>Выполнено работ в феврале</b>	<b>Остаток средств на 29.02.2020г.</b>
1	Содержание жилого помещения	127 834.23	71 350.40	48 042.88	151 141.75

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

---

Котелевский А.А.

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 7а по ул. Партизанская

---

Ларин Н.Н.

