

**Акт № 2**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"29" февраля 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 9а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Нефедовой Любови Григорьевны, являющейся собственником квартиры № 70, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 11.12.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30360 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9а по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Проведение регламентных работ по обслуживанию сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	4 раза в год	1	усл.	1	3708.76	3 708.76
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19.08	19.08
3	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	119	шт	1	19.08	2 270.52
4	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	2	шт	1	19.08	38.16
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	5188.4	м2	1	2.55	13 230.42
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	417.0	м2	8	2.09	6 972.24
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	417.0	м2	1	4.55	1 897.35
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.30	302.94
9	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.8	м2	1	3.30	25.74
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1165.8	м2	19	0.33	7 309.57
11	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	237.8	м2	4	0.33	313.90
12	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	3389.9	м2	8	0.27	7 322.18
13	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	12	6.59	474.48
14	Очистка подвала от легковозгораемого мусора	1 раз в год	1267.5	м2	1	4.01	5 082.68
15	Услуги управления	ежемесячно	5188.4	м2	1	3.55	18 418.82
16	Вывоз мусора из подвала на полигон - 7 т						3 674.99
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>71 061.82</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	28.02	0.00
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>0.00</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	25.96	0.00
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>0.00</b>

<b>Всего:</b>					<b>71 061.82</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" февраля 2020г. по "29" февраля 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 71 061,82 (Семьдесят одна тысяча шестьдесят один) рублей 82 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.02.2020г.</b>	<b>Оплачено в феврале</b>	<b>Выполнено работ в феврале</b>	<b>Остаток средств на 29.02.2020г.</b>
1	Содержание жилого помещения	150 535.38	113 924.03	71 061.82	193 397.59

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 9а по ул. Партизанская

---

Котелевский А.А.

---

Нефедова Л.Г.