

**Акт № 2**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"29" февраля 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Орловой Людмилы Ивановны, являющегося собственником квартиры № 110, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1/2019 от 30.11.2019г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40883 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19.08	19.08
2	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	120	шт	1	19.08	2 289.60
3	Регистрация показаний общедомовых электросчетчиков	1 раз в месяц	2	шт	1	19.08	38.16
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	5182.9	м2	1	2.55	13 216.40
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	414.9	м2	8	2.09	6 937.13
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	414.9	м2	1	4.55	1 887.80
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.30	302.94
8	Влажная протирка подоконников	2 раза в месяц	7.8	м2	2	3.30	51.48
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1535.7	м2	19	0.33	9 628.84
10	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	36 раз в год	237.3	м2	3	0.33	234.93
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	5082.0	м2	4	0.27	5 488.56
12	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	6	шт	19	6.59	751.26
13	Проверка работоспособности вентканалов	1 раз в год	90	шт	1	85.00	7 650.00
14	Услуги управления	ежемесячно	5182.9	м2	1	3.55	18 399.30
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>66 895.46</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	28.02	0.00
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>0.00</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	25.96	0.00
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>0.00</b>

<b>Всего:</b>					<b>66 895.46</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" февраля 2020г. по "29" февраля 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 66 895,46 (Шестьдесят шесть тысяч восемьсот девяносто пять) рублей 46 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.02.2020г.</b>	<b>Оплачено в феврале</b>	<b>Выполнено работ в феврале</b>	<b>Остаток средств на 29.02.2020г.</b>
1	Содержание жилого помещения	105 166.20	97 535.43	66 895.46	135 806.17

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 11 по ул. Северная

---

Котелевский А.А.

---

Орлова Л.И.