

Акт № 2**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"29" февраля 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 7а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Эйшинской Любови Дмитриевны, являющейся собственником квартиры № 110, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 26.08.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40487 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7а по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19.08	19.08
2	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	2	шт	1	19.08	38.16
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	5195.3	м2	1	2.55	13 248.02
4	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	350.0	м2	4	2.09	2 926.00
5	Мытье лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц	350.0	м2	2	4.55	3 185.00
6	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.30	302.94
7	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.8	м2	1	3.30	25.74
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1424.0	м2	16	0.33	7 518.72
9	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	246.0	м2	4	0.33	324.72
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3287.0	м2	4	0.27	3 549.96
11	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	12	6.59	474.48
12	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	10 раз	156.4	м2	3	0.65	304.98
13	Сдвигание свежеевыпавшего снега на асфальтированной территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	10 раз	156.4	м2	3	6.59	3 092.03
14	Проверка работоспособности вентканалов	1 раз в год	118	шт	1	85.00	10 030.00
15	Услуги управления	ежемесячно	5195.3	м2	1	3.55	18 443.32
16	Ремонт подъезда № 2						76 096.00
17	Установка почтовых ящиков 2 подъезд (5-секционный - 3 шт, 6-секционный - 1 шт)						8 236.22
Итого по содержанию жилого помещения:							147 815.36

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	148.061	28.02	4 148.67
Итого по водоснабжению для СОИ:					4 148.67

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	148.061	25.96	3 843.66
Итого по водоотведению для СОИ:					3 843.66

Всего:					155 807.69
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" февраля 2020г. по "29" февраля 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 155 807,69 (Сто пятьдесят пять тысяч восемьсот семь) рублей 69 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.02.2020г.	Оплачено в феврале	Выполнено работ в феврале	Остаток средств на 29.02.2020г.
1	Содержание жилого помещения	75 351.64	112 612.66	147 815.36	40 148.94

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 7а по ул. Северная

Котелевский А.А.

Эйшинская Л.Д.

420 M2
420 M2