

Акт № 3**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" марта 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 28а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Миньковой Ольги Петровны, являющейся собственником квартиры № 14, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 10 от 19.07.2013г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Хотелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие услуги оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71317 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 28а по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Проведение регламентных работ по обслуживанию сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	2 раза в год	1	усл.	1	1913.00	1 913.00
2	Комплексный сезонный осмотр общего имущества МКД (включая осмотр наружных каменных конструкций кирпичного дома, осмотр мягкой кровли, мест общего пользования и подвальных помещений, придомовой территории)	1 раз в год	1	усл.	1	1605.72	1 605.72
3	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19.08	19.08
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	2676.2	м2	1	2.55	6 824.31
5	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	220.0	м2	5	2.09	2 299.00
6	Мытье лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц	220.0	м2	2	4.55	2 002.00
7	Влажная протирка поручней лестниц	2 раза в месяц	61.2	м2	2	3.30	403.92
8	Влажная протирка подоконников	2 раза в месяц	5.2	м2	2	3.30	34.32
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	778.9	м2	21	0.33	5 397.78
10	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	151.6	м2	5	0.33	250.14
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1945.4	м2	5	0.27	2 626.29
12	Очистка урн от мусора	2 раза в неделю	4	шт	9	6.59	237.24
13	Проверка работоспособности вентканалов	1 раз в год	46	шт	1	85.00	3 910.00
14	Профилактическая дезинфекция в местах общего пользования для недопущения распространения коронавирусной инфекции						461.84
15	Услуги управления	ежемесячно	2676.2	м2	1	3.55	9 500.51
16	Замена крана для полива						305.81
17	Установка поручней на 1 этажах 1-4 подъездов						11 397.14
Итого по содержанию жилого помещения:							49 188.10

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	23.69	28.02	663.79
Итого по водоснабжению для СОИ:					663.79

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	23.69	25.96	614.99
Итого по водоотведению для СОИ:					614.99

Всего:					50 466.88
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" марта 2020г. по "31" марта 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 50 466,88 (Пятьдесят тысяч четыреста шестьдесят шесть) рублей 88 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из

Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.03.2020г.	Оплачено в марте	Выполнено работ в марте	Остаток средств на 31.03.2020г.
1	Содержание жилого помещения	-263 446.12	52 549.67	49 188.10	-260 084.55

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 28а по бульвару Мира

Котелевский А.А.

Минькова О.П.