

**Акт № 3****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" марта 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 30, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Азовцева Дениса Александровича, являющейся собственником квартиры № 28, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1/2019 от 30.11.2019г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11341 от 13.10.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30 по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Комплексный сезонный осмотр общего имущества МКД (включая осмотр наружных каменных конструкций кирпичного дома, осмотр мягкой кровли, мест общего пользования и подвальных помещений, придомовой территории)	1 раз в год	1	усл.	1	1519.38	1 519.38
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19.08	19.08
3	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	1	шт	1	19.08	19.08
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	2533.0	м2	1	2.55	6 459.15
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	181.5	м2	9	2.09	3 414.02
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	181.5	м2	1	4.55	825.83
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	45.9	м2	1	3.30	151.47
8	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	6.8	м2	1	3.30	22.44
9	Обметание пыли, паутины с потолков	2 раза в год	225.0	м2	1	2.09	470.25
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	345.1	м2	21	0.33	2 391.54
11	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	117.9	м2	5	0.33	194.54
12	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	2085.6	м2	9	0.27	5 068.01
13	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	3	шт	13	6.59	257.01
14	Профилактическая дезинфекция в местах общего пользования для недопущения распространения коронавирусной инфекции						346.38
15	Услуги управления	ежемесячно	2533.0	м2	1	3.55	8 992.15
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>30 150.32</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	92.445	28.02	2 590.31
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>2 590.31</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	92.445	25.96	2 399.87
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>2 399.87</b>

<b>Всего:</b>					<b>35 140.50</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" марта 2020г. по "31" марта 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 35 140,50 (Тридцать пять тысяч сто сорок рублей 50 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.03.2020г.</b>	<b>Оплачено в марте</b>	<b>Выполнено работ в марте</b>	<b>Остаток средств на 31.03.2020г.</b>
1	Содержание жилого помещения	57 831.04	66 192.02	30 150.32	93 872.74

**Подписи сторон:****ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 30 по ул. Гагарина

---

Котелевский А.А.

---

Азовцев Д.А.