

**Акт № 3****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" марта 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Татаринцевой Валентины Александровны, являющейся собственником квартиры № 127, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 24.11.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 32030 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7 по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	2	шт	1	19.08	38.16
2	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	221	шт	1	19.08	4 216.68
3	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	3	шт	1	19.08	57.24
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	11422.6	м2	1	2.55	29 127.63
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	1037.2	м2	9	2.09	19 509.73
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	1037.2	м2	1	4.55	4 719.26
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	229.5	м2	1	3.30	757.35
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	3626.0	м2	21	0.33	25 128.18
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	5163.0	м2	5	0.27	6 970.05
10	Техническое обслуживание газового оборудования	1 раз в год	1	усл.	1	15912.29	15 912.29
11	Профилактическая дезинфекция в местах общего пользования для недопущения распространения коронавирусной инфекции						1 731.90
12	Услуги управления	ежемесячно	11422.6	м2	1	3.55	40 550.23
13	Техническое обслуживание газового оборудования (15 971,88 руб. - 15 912,29 руб. = 59,59 руб.)						59.59
14	Ремонт газового оборудования						5 429.86
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>154 208.15</b>

№	Наименование	Сумма, руб.
1	Обслуживание специального счета по капитальному ремонту	2 263.48
<b>Итого по обслуживанию специального счета:</b>		<b>2 263.48</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	28.02	0.00
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>0.00</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	25.96	0.00
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>0.00</b>

<b>Всего:</b>					<b>156 471.63</b>
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" марта 2020г. по "31" марта 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 156 471,63 (Сто пятьдесят шесть тысяч четыреста семьдесят один) рублей 63 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.03.2020г.</b>	<b>Оплачено в марте</b>	<b>Выполнено работ в марте</b>	<b>Остаток средств на 31.03.2020г.</b>
1	Содержание жилого помещения	986 025.29	249 650.56	154 208.15	1 081 467.70

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 7 по ул. Партизанская

---

Котелевский А.А.

---

Татаринцева В.А.