

Акт № 3
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" марта 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 7а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Ларина Николая Николаевича, являющегося собственником квартиры № 27, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 11.09.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30251 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7а по ул. Партизанская

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|--|--|---|--------|----------|---|-------------|------------------|
| 1 | Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 19.08 | 19.08 |
| 2 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | круглосуточно | 3067.6 | м2 | 1 | 2.55 | 7 822.38 |
| 3 | Подметание лестничных площадок и маршей | 2 раза в неделю | 302.7 | м2 | 9 | 2.09 | 5 693.79 |
| 4 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 302.7 | м2 | 1 | 4.55 | 1 377.29 |
| 5 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 61.2 | м2 | 1 | 3.30 | 201.96 |
| 6 | Подметание асфальтированной территории | 5 раз в неделю | 790.1 | м2 | 21 | 0.33 | 5 475.39 |
| 7 | Уборка газонов от случайного мусора | 2 раза в неделю | 1360.3 | м2 | 9 | 0.27 | 3 305.53 |
| 8 | Очистка урн от мусора | 3 раза в неделю | 4 | шт | 13 | 6.59 | 342.68 |
| 9 | Профилактическая дезинфекция в местах общего пользования для недопущения распространения коронавирусной инфекции | | | | | | 461.84 |
| 10 | Услуги управления | ежемесячно | 3067.6 | м2 | 1 | 3.55 | 10 889.98 |
| 11 | Натяжка проволоки на вешала - 66 м | | | | | | 990.26 |
| 12 | Эмаль ПФ-115 морская волна - 1,9 кг, эмаль ПФ-115 оранжевая - 1,9 кг, эмаль ПФ-115 бирюзовая - 3,8 кг, эмаль ПФ-115 парижская зелень - 3,8 кг, уайт-спирит - 1 л, кисти - 4 шт | | | | | | 1 930.00 |
| Итого по содержанию жилого помещения: | | | | | | | 38 510.17 |

| № | Наименование | Ед.изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|--|---|---------|--------|-------|---------------|
| 1 | Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 8.349 | 28.02 | 233.94 |
| Итого по водоснабжению для СОИ: | | | | | 233.94 |

| № | Наименование | Ед.изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|--|---|---------|--------|-------|---------------|
| 1 | Водоотведение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 8.349 | 25.96 | 216.74 |
| Итого по водоотведению для СОИ: | | | | | 216.74 |

| | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|------------------|
| Всего: | | | | | 38 960.85 |
|---------------|--|--|--|--|------------------|

2. Всего за период с "01" марта 2020г. по "31" марта 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 38 960,85 (Тридцать восемь тысяч девятьсот шестьдесят) рублей 85 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.03.2020г. | Оплачено в марте | Выполнено работ в марте | Остаток средств на 31.03.2020г. |
|----------|--------------------------------|--|-----------------------------|------------------------------------|--|
| 1 | Содержание жилого помещения | 151 141.75 | 65 680.42 | 38 510.17 | 178 312.00 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 7а по ул. Партизанская

Ларин Н.Н.

